

### DG Anlage

Vor drei Wochen hatten wir darüber berichtet, dass erstmals eine für die vertreibenden Banken negative Entscheidung zum **DG ANLAGE**-Fonds Nr. 30 ergangen ist. Dabei hatten wir Rechtsanwältin Dr. **Petra Brockmann** von der Kanzlei **Hahn Rechtsanwälte Partnerschaft (hrp)**, die das Urteil des **Landgerichts Mannheim** erstritten hat, mit der Einschätzung zitiert: „*Wir erwarten noch weitere obsiegende Urteile für die Anleger der DG-Fonds*“ (vgl. 'Bi' 40/09). Dies hat sich aktuell bereits bestätigt, diesmal im Hinblick auf den DG ANLAGE-Fonds Nr. 36. In zwei von hrp geführten Verfahren hat das **Landgericht Frankfurt** die **DZ Bank** wegen Prospekthaftung im weiteren Sinne zum Schadensersatz verurteilt. Die klagenden Ehepaare hatten sich jeweils 1995 am Fonds 'Seniorenresidenz Oberursel' beteiligt. Zum Verhängnis wurde der DZ Bank in diesem Fall, dass das Objekt ursprünglich der planende Architekt selbst betreiben wollte. Erst als dieser die Finanzierung nicht mehr stemmen konnte, wurde das Objekt vom Fonds übernommen. Ein Hinweis darauf fehlt aber im Verkaufsprospekt. Darüber, so das Gericht, hätte die DZ BANK als Treuhandkommanditistin die Anleger aufklären müssen. Auch zum DG ANLAGE-Fonds Nr. 30 gibt es ein weiteres Urteil. Das **Landgericht Koblenz** hat die **Volksbank Montabaur Höhr-Grenzhausen** verurteilt, knapp 55.000 € an den Kläger, der sich 1992 an dem Fonds beteiligt hatte, zu zahlen. Während die Mannheimer Richter allerdings den fehlenden Hinweis auf das Totalverlustrisiko zur Begründung anführten, stützten die Koblenzer Kollegen ihre von Rechtsanwalt Dr. **Michael Schulze/Schweinfurt** erstrittene Entscheidung darauf, dass die Berater der Volksbank ihren Kunden nicht über die erhaltene Provision in Höhe von 8.000 DM aufgeklärt hatten. Schulze weist darauf hin, dass die Volksbank zwischenzeitlich Berufung eingelegt hat, wohl, so seine Einschätzung, „*um weitere Anleger abzuschrecken*“. Die immer häufigeren positiven Urteile für Anleger der DG ANLAGE-Fonds lassen auch die **Schutzvereinigung für Anleger** wieder aktiv werden. Die hat für den 6. November zu einer Informationsveranstaltung über die DG ANLAGE-Fonds Nr. 34 und Nr. 35 in die Liederhalle nach Stuttgart eingeladen. Andrang wird dort auf jeden Fall herrschen, gastieren doch dort am gleichen Tag die wise guys!